

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-2873/18
о назначении административного наказания**

18 ДЕК 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **СВ-2873/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северный»**

У С Т А Н О В И Л:

«24» октября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии со ст.1 Показания о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП и порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению жилищного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании план-графика, утвержденного начальником ЖИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г. проведено обследование жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Москва, Северный 9-й лифт, д.1, Северный 9-й лифт, д.21, Северный 9-й лифт, д.3, Северный 9-й лифт, д.7, Северный 9-й лифт, д.9, Северный 9-й лифт, д.11, к.1.

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами №9-я Северный лифт, д.1 от 20.05.2017г., №9-я Северный лифт, д.21 от 17.08.2017г., №9-я Северный лифт, д.3 от 10.06.2017г., №9-я Северный лифт, д.7 от 10.07.2017г., №9-я Северный лифт, д.11 к.1 от 10.06.2017г., №9-я Северный лифт, д.9 от 14.06.2017г.

В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества многоквартирных домов, не обеспечило соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 октября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Северный 9-й лифт, д.1: (п.4.1.14) Отсутствует плотный притвор входной двери в подвал; (п.3.2.3) Отсутствует уплотнитель в резинке на входной двери в подвал; (п.3.2.2) Наличие паутины на осветительном приборе под козырьком. Наличие надвигания проволочной решетки в подвале; (п.4.2.1.1) Отклонение штукатурно-оштробочного слоя стены тамбура лестничной клетки 1-2 этажа к.1. Наличие следов протечек на потолке тамбура; (п.4.1.5) Отсутствуют стены привода лифта в подвал; (п.5.6.1) Отсутствует плотный притвор входной двери в 1 подвал; по адресу: Северный 9-й лифт, д.11, к.1: (п.3.2.2) Наличие мусора при входе в подвал; (п.2.1.1) Наличие конденсата на фасаде к.2; по адресу: Северный 9-й лифт, д.21: (п.3.5.1) Нет герметика на фасаде дома; (п.3.2.2) Наличие следов влаги на двери входа в подвал; (п.4.2.1.1) Наличие следов протечек на стене в тамбуре 1 эт. 3 под. Отклонение штукатурно-оштробочного слоя 1-2 эт. под.3; (п.5.6.2) Отсутствует ручка пожарного шкафа под.3 эт.1-12. Наличие мусора. Частично отсутствует освещение под.3 эт. 4-6; (п.3.2.16) Засорение лестничной клетки крупнообристыми мусорами под.3 эт.4; (п.5.9.3) Наличие мусора на крыше; (п.3.2.3) Отсутствует уплотнитель в резинке на входной двери в подвал; (п.4.2.4.3) Наличие потолка тамбура на 3 эт. 3 под. не герметичность козырька; (п.4.2.1.1) Наличие следов намокания стен, потолка. Отклонение штукатурно-оштробочного слоя к.1. Отклонение оштробочного слоя оштробки по адресу: Северный 9-й лифт, д.9: (п.4.1.5) Отсутствуют стены привода лифта в подвале; (п.5.6.1) Отсутствует плотный притвор входной двери в подвал; (п.5.6.2) Отсутствует светорассеиватель на осветительных приборах на 7/8 эт.; по адресу: Северный 9-й лифт, д.7: (п.4.1.5) Отсутствуют стены привода лифта в подвале; (п.5.6.1) Наличие грязи на потолке лифта в подвале 1. Наличие мусора на лестничной клетке под.1, 6-7 этаж; (п.5.6.2) Частично на козырьке освещения под.1 на 1,3,4,5 этажах; (п.3.2.3) Нет плотный притвор оштробки на 9 этаже под.1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, повторное совершение оштрафованного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ «Жилищник района Северный» привлекался к административной ответственности, что подтверждается Постановлением №03-348/18 от 13.02.2018, вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы
« Жилищник района Северный »

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

ИНН: 9715005109 Дата госрегистрации: 11.11.2014

АДРЕС: 127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3 (127204, г. Москва,
9-я Северная линия, д. 23, к. 3)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы

 Иванов А. В.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,
их защитником, представителем высшего должностного лица либо в районный суд по месту рассмотрения
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим
предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней
со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный
арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:
Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000190191372

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

88